

ДОКУМЕНТЫ

1. Копия паспорта
2. Договор участия в долевом строительстве
3. В случае, если объект (квартира) приобретался в порядке уступки права требования по договору ДДУ, то дополнительно необходим Договор уступки права требования;
4. Акт приема-передачи объекта (квартиры), подписанный Вами и Застройщиком. **Внимание!** Если квартира еще не получена, то мы начинаем работу без акта, однако, при подписании акта приема-передачи его необходимо будет представить, даже если дело находится в суде;
5. Документы, подтверждающие оплату по договору (чек-ордер, платежное поручение, расписка и др.).
6. Нотариально оформленная доверенность на представление интересов согласно Образцу от всех участников ДДУ.
7. Банковские реквизиты (необходимые Застройщику для перечисления суммы в досудебном порядке либо по решению суда).

УСЛОВИЯ

1. Объект (квартира) приобретена не позднее 3 лет с даты обращения Клиентов в ООО «ЛЕКС» по договору ДДУ либо по Договору переуступки прав требования;
2. Наличие документов необходимых для взыскания компенсации, указанные в пп. 1-6 Памятки.

Копии документов Вы можете представить в наш адрес лично либо скан-образы (читаемые фотографии) по электронной почте info@lex24.ru

Услуги ООО «ЛЕКС» оплачиваются только после поступления денежных средств на расчетный счет Клиента.

ЭТАПЫ ВЗЫСКАНИЯ

1. Сбор документов, подготовка и направление претензии в адрес Застройщика - срок исполнения составляет от 5 дней до 1 недели (при условии предоставления Вами необходимых документов);
2. Подготовка и направление искового заявления в судебные органы, судебная экспертиза, судебные заседания в суде общей юрисдикции 1 инстанции - срок составляет от 3 недель до 2 месяцев (с учетом времени, предоставленного Застройщику на добровольную выплату неустойки);
3. Судебные заседания в суде общей юрисдикции 2 инстанции (апелляция) - срок составляет от 1 месяца до 3 месяцев;
4. Стадия исполнительного производства (получение и направление исполнительного листа в банк либо судебному приставу) - срок от 1 до 2 месяцев.

НЕУСТОЙКА

Lex Group

+7 (495) 604-04-75
info@lex24.ru